*Прокуратура Сергиевского района разъясняет:*

**Утверждены новые правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения**

19.07.2018 вступают в силу ряд нормативных актов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 и регламентирующих отношения в сфере теплоснабжения.

Так в частности, утверждены новые Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения. Правила заменили собой предшествующие, которые были утверждены постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307.

Документ содержит ряд ключевых новелл, среди них:

- требования к содержанию запроса о предоставлении технических условий, порядок его направления и предоставления технических условий, требования к содержанию технических условий;

- порядок подключения к системам теплоснабжения при отсутствии технической возможности;

- особенности подключения к системам теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения.

Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 утвердило также Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, обязанность по утверждению которых была у Правительства РФ с 2017 года.

Новым документом обеспечиваются равные условия предоставления теплоснабжающим организациям и потребителям услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя.

Собственники и иные законные владельцы тепловых сетей не вправе обуславливать получение доступа к услугам по передаче тепловой энергии получением иных платных услуг либо доступом к услугам по передаче с использованием иных тепловых сетей.

В основной массе требования повторяют нормы Федерального закона «О теплоснабжении», а также Правил организации теплоснабжения, однако есть ряд особенностей в заключения и исполнения договоров на оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в ценовых зонах теплоснабжения..